



**ВСЕРОССИЙСКИЙ БАНК  
РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ**

---

**Общие требования к договору страхования имущества при корпоративном кредитовании**

- в качестве объекта страхования: имущественные интересы, связанные с владением, пользованием и распоряжением движимым и недвижимым имуществом, предоставляемым и предоставленным банку в залог.

- в качестве страхового риска:

1) риск хищения, угона транспортного средства, причинения вреда транспортному средству (утрата (гибель) или повреждение транспортного средства, являющегося объектом залога, в результате ДТП или пожара, взрыва, стихийных бедствий и иных явлений природы, противоправных действий третьих лиц);

2) риск причинения вреда застрахованному имуществу, являющемуся объектом залога (утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате пожара, взрыва, затопления, стихийных бедствий и иных явлений природы, противоправных действий третьих лиц);

3) риск прекращения или ограничения права собственности заемщика/залогодателя на недвижимое имущество, являющееся объектом страхования;

- в качестве застрахованного лица и страхователя – одно и то же лицо, являющееся залогодателем по договору залога, заключенному с банком;

- в качестве срока действия договора страхования – период, равный сроку пользования кредитом, увеличенный на 2 месяца.

- в качестве суммы страхования – сумма не менее залоговой стоимости имущества, передаваемого в залог;

- в качестве выгодоприобретателя по всем рискам в размере суммы задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая – банк;

- в качестве выгодоприобретателя по всем рискам в части, превышающей сумму задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая, – застрахованное лицо;

- страхование должно быть обеспечено непрерывно в течение всего срока действия кредитных обязательств заемщика перед банком;

- договор страхования должен содержать права банка на уплату страховой премии (полностью либо первого платежа в соответствии с графиком уплаты страховой премии);

- порядок взаимодействия страховой компании/страхователя с банком как с выгодоприобретателем при наступлении страхового случая и в рамках исполнения договора страхования, в том числе уведомление банка:

- о поступлении от страхователя уведомления о наступлении событий, на случай которых производилось страхование по договору;

- о признании события, на случай которого производится страхование, страховым случаем, о сумме страхового возмещения и характере страхового случая, либо о непризнании страхового события страховым случаем, либо об отказе в страховой выплате;

- о невыполнении страхователем обязанностей, предусмотренных договором/правилами страхования, которые могут повлиять на осуществление выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая;

- о поступлении от страхователя уведомления о намерении заменить выгодоприобретателя путем направления копии уведомления в банк, но в обязательном порядке до внесения изменений в договор;

- о любом событии, которое может привести к изменению плательщика страхового возмещения (с указанием нового плательщика) по договору;
- об уведомлении банка о намерении расторжения/о расторжении договора страхования.
- согласие страховщика и страхователя на замену выгодоприобретателя по договору страхования, в случае если ранее заключен договор страхования на имущество передаваемое в залог.
- обязательство страховщика об уведомлении банка о намерении внесения изменений в договор страхования не позднее, чем за 30 календарных дней до их вступления в силу;
- условие об отсутствии франшизы;
- перечень документов, подлежащих предоставлению Заемщиком страховщику при наступлении страхового события;