



**ВСЕРОССИЙСКИЙ БАНК  
РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ**

---

### **Общие требования к условиям Личного страхования**

В Договоре страхования должно быть указано:

- в качестве объекта страхования – имущественные интересы, связанные с причинением вреда жизни и здоровью заемщиков;
  - в качестве страхового риска – риск причинения вреда жизни и здоровью застрахованных лиц, повлекшего смерть в результате заболевания, несчастного случая либо постоянную утрату ими трудоспособности и/или установление застрахованным лицам инвалидности первой или второй группы в результате заболевания или несчастного случая;
  - в качестве застрахованного лица и страхователя – одно и то же лицо, являющееся Заемщиком по кредитному договору, заключенному с Банком;
  - в качестве срока действия Договора страхования – период, равный сроку пользования кредитом;
  - в качестве страховой суммы на каждый период страхования – не менее остатка ссудной задолженности на начало периода страхования (при ипотечном кредитовании) и не менее остатка ссудной задолженности на дату начала срока страхования (при потребительском кредитовании);
  - в качестве выгодоприобретателя (в пределах задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая) – Банк (или иной правообладатель (в случае уступки Банком прав по кредитному договору третьему лицу) по всем рискам;
  - в качестве выгодоприобретателя (в части, превышающей остаток задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая) – страхователь, (застрахованное лицо), его/их правопреемники по всем рискам;
  - условие непрерывности действия Договора страхования – в течение всего срока действия кредитных обязательств Заемщика перед Банком;
  - периодичность уплаты страховой премии – единовременная оплата страховой премии за весь срок страхования или ежегодная оплата страховой премии по Договору страхования;
  - условие об отсутствии франшизы;
  - перечень документов, подлежащих предоставлению Заемщиком страховщику при наступлении страхового события;
  - количество календарных дней в сроке принятия решения о выплате страхового возмещения, подписания страхового акта и выплаты страхового возмещения либо принятия решения об отказе в выплате страхового возмещения и направления страховщиком выгодоприобретателю письменного отказа в выплате страхового возмещения, не превышающего 45 (сорок пять) календарных дней с даты направления страховщику всех документов, предоставление которых страхователем/выгодоприобретателем предусмотрено условиями Договора страхования при наступлении страхового события.
  - обязанность Заемщика незамедлительно уведомить Банк (в случае отсутствия данного условия в Кредитном договоре):
    - о намерении расторгнуть/о расторжении договора страхования по инициативе любой из сторон;
    - об изменении условий договора страхования;
-

- о предоставлении страховщику права самостоятельно получать у Банка информацию об остатке задолженности страхователей/заемщиков по кредитному договору, в течение всего срока действия договора страхования.

### **Общие требования к условиям Имущественного страхования**

В Договоре страхования должно быть указано:

- в качестве объекта страхования – владение, пользование, распоряжение имуществом, передаваемым в залог Банку;
- в качестве страхового риска – риск причинения вреда застрахованному имуществу (уничтожение или повреждение)
- в качестве страхователя (заинтересованного лица) – Заемщик по кредитному договору, заключенному с Банком; Залогодатель;
- в качестве срока действия Договора страхования – период, равный сроку пользования кредитом;
- в качестве страховой суммы на каждый период страхования – не менее остатка ссудной задолженности на начало периода страхования;
- в качестве выгодоприобретателя (в пределах задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая) – Банк (или иной правообладатель (в случае уступки Банком прав по кредитному договору третьему лицу или в случае продажи закладной) по всем рискам;
- в качестве выгодоприобретателя (в части, превышающей остаток задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая) - страхователь, его/их правопреемники по всем рискам;
- условие непрерывности действия Договора страхования – в течение всего срока действия кредитных обязательств Заемщика перед Банком;
- периодичность уплаты страховой премии – единовременная оплата страховой премии за весь срок страхования или ежегодная оплата страховой премии по Договору страхования;
- условие об отсутствии франшизы;
- перечень документов, подлежащих предоставлению Заемщиком страховщику при наступлении страхового события;
- количество календарных дней в сроке принятия решения о выплате страхового возмещения, подписания страхового акта и выплаты страхового возмещения либо принятия решения об отказе в выплате страхового возмещения и направления страховщиком выгодоприобретателю письменного отказа в выплате страхового возмещения, не превышающего 45 (сорок пять) календарных дней с даты направления страховщику всех документов, предоставление которых страхователем/выгодоприобретателем предусмотрено условиями Договора страхования при наступлении страхового события.
- обязанность Заемщика незамедлительно уведомить Банк (в случае отсутствия данного условия в Кредитном договоре):
  - о намерении расторгнуть/о расторжении договора страхования по инициативе любой из сторон;
  - об изменении условий договора страхования;
  - об обеспечении непрерывности страхования в течение всего срока действия Кредитного договора.
- о предоставлении страховщику права самостоятельно получать у Банка информацию об остатке задолженности страхователей/заемщиков по кредитному договору, в течение всего срока действия договора страхования.

### **Общие требования к условиям Титульного страхования**

В Договоре страхования должно быть указано:

- в качестве объекта страхования – страхование рисков, связанных с утратой или ограничением (обременением) права собственности на имуществом, передаваемым в залог Банку.
-

- в качестве страхового риска прекращение или ограничение права собственности на указанное в договоре имущество;
  - в качестве срока действия Договора страхования – в течение 36 (тридцати шести) месяцев с даты государственной регистрации права собственности Заемщика на собственности на имущество, передаваемое в залог Банку;
  - в качестве страховой суммы на каждый период страхования – не менее остатка ссудной задолженности на начало периода страхования;
  - в качестве выгодоприобретателя (в пределах задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая) – Банк (или иной правообладатель (в случае уступки Банком прав по кредитному договору третьему лицу или в случае продажи закладной) по всем рискам;
  - в качестве выгодоприобретателя (в части, превышающей остаток задолженности по кредитному договору на дату наступления страхового случая) – страхователь, его/их правопреемники по всем рискам;
  - условие непрерывности действия Договора страхования – в течение 36 (тридцати шести) месяцев с даты государственной регистрации права собственности Заемщика на собственности на имущество, передаваемое в залог Банку;
  - периодичность уплаты страховой премии – единовременная оплата страховой премии за весь срок страхования или ежегодная оплата страховой премии по Договору страхования;
  - условие об отсутствии франшизы;
  - перечень документов, подлежащих предоставлению Заемщиком страховщику при наступлении страхового события;
  - количество календарных дней в сроке принятия решения о выплате страхового возмещения, подписания страхового акта и выплаты страхового возмещения либо принятия решения об отказе в выплате страхового возмещения и направления страховщиком выгодоприобретателю письменного отказа в выплате страхового возмещения, не превышающего 45 (сорок пять) календарных дней с даты направления страховщику всех документов, предоставление которых страхователем/выгодоприобретателем предусмотрено условиями Договора страхования при наступлении страхового события.
  - обязанность Заемщика незамедлительно уведомить Банк (в случае отсутствия данного условия в Кредитном договоре):
    - о намерении расторгнуть/о расторжении договора страхования по инициативе любой из сторон;
    - об изменении условий договора страхования;
    - об обеспечении непрерывности страхования в течение всего срока действия Кредитного договора.
  - о предоставлении страховщику права самостоятельно получать у Банка информацию об остатке задолженности страхователей/заемщиков по кредитному договору, в течение всего срока действия договора страхования.
-